



CONSEIL MUNICIPAL

COMMUNE
DE

SEANCE DU MARDI 26 JUILLET 2022 A 19 H

DEMI-QUARTIER

PROCES VERBAL

HAUTE-SAVOIE

PRESENTS : Mesdames et Messieurs : Stéphane ALLARD, Maire, Pierre SOLLE, Sandrine LOMBARD-DONNET, Bertrand MARIN-LAMELLET, Adjoint, Gaspard CHATELLARD, Jean-Pierre SOCQUET, Catherine MONGET, Gaspard CHATELLARD, Pascal BRONDEX, Céline GACHET, Catherine CABROL, Muriel MORAND, Marie-Laure GAIDDON.

EXCUSE : Monsieur Jérémie MARIN (pouvoir à Monsieur Stéphane ALLARD).

ABSENTE : Madame Marie-Pierre PIAZZA OUVRIER-BUFFET.

Madame Muriel MORAND a été élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité le procès-verbal de la réunion du 31 mai 2022 et aborde l'ordre du jour, en actant les décisions suivantes :

- 1- **APPROUVE** le bail commercial de renouvellement à conclure entre la Commune de Demi-Quartier et la société FAÇONNABLE, aux termes duquel il a été notamment convenu de fixer le montant annuel du loyer à 58 000 € HT du 1^{er} décembre 2022 au 31 décembre 2023, à 62 000 € HT du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024 et à 66 000 € HT à partir du 1^{er} janvier 2025 ;
- 2- **DECIDE** d'accepter la mise en place des modalités et les conditions administratives, techniques et financières d'exercice de la compétence optionnelle « Eclairage Public » du Syane, qui consiste à la mise en œuvre d'une maintenance préventive et d'une astreinte ;
- 3- **AUTORISE** la signature d'une convention de groupement de commande pour la réalisation des travaux d'enfouissement des réseaux BT d'électricité et de télécommunications, entre Maisonneuve et « la Vieille », d'extension du réseau d'eau potable et de création d'un réseau d'assainissement entre Maisonneuve et Beauregard, entre le SYANE, le SIABS et la Commune ;
- 4- **ACCEPTTE** l'offre de concours financier de Monsieur Antoine BERGEOT pour les travaux d'extension du réseau électrique au lieu-dit « Les Berthelets » pour la parcelle B 2203, à hauteur de 2 944.80 € HT ;
- 5- **APPROUVE** l'Etat d'Assiette des coupes de l'année 2023 sur la parcelle G, pour un volume présumé de 475 m³ ;
- 6- **APPROUVE** les rapports du concessionnaire du domaine skiable de la Princesse pour l'exercice 2020-2021 ;

- 7- **APPROUVE** la convention entre la commune de Demi-Quartier et la SEM des Portes du Mont-Blanc, pour la période du 1^{er} mai 2022 au 30 avril 2023, pour permettre l'acquittement de forfaits à prix réduits pour les élus dans le cadre de leur mission de service public ;
- 8- **APPROUVE** le schéma intercommunal des stationnements Parcs Relais et aires de covoiturage ;
- 9- **ACCEPTE** de participer financièrement aux activités extra scolaires des enfants de la Commune, à hauteur de 40 % du prix facturé, pour l'année 2022-2023 ;

10- **PREND** connaissance des informations suivantes :

- De la décision n° 2022- 09 du 18 juillet 2022 concluant un marché avec la SMACL pour la police d'assurance dommages aux biens, pour une prime annuelle de 3 406.83 € TTC ;
- De la décision n° 2022-10 du 18 juillet 2022 concluant un marché avec la SMALC pour la police de la flotte automobile, pour une prime annuelle de 4830.84 € TTC ;
- De la décision n° 2022-11 du 18 juillet 2022 concluant un marché avec ACL Courtage, pour la police cyber risques, pour une prime annuelle de 1 452.39 € TTC ;
- De la décision d'octroi d'une subvention de 70 094 € de l'Etat, pour les travaux de réfection du Pont d'Oise ;
- De la réforme relative à la publicité des actes administratifs ;
- Des travaux qui restent à réaliser sur le bâtiment de l'alpage de Beaugard, dans l'attente de l'arrivée des réseaux eaux usées et eau potable ;
- De l'état d'avancement de l'acquisition du parking de la Princesse ;
- Des installations mises en œuvre sur le Jaillet par la SEM des Portes du Mont-Blanc ;
- De la mise en œuvre du Rézo Pouce au 1^{er} septembre 2022 ;
- De la présence d'une famille Ukrainienne à Demi-Quartier et de la prise en charge par la Commune des frais de garde au sein du Pôle enfance de Megève ;
- Des problèmes survenus récemment pour l'alimentation d'eau potable, sur l'un des réservoirs de la Commune, suite au remplissage d'une piscine en cette période de restriction ;
- Des réunions ayant eu lieu concernant l'étude du transfert de l'eau potable à la CCPMB ;
- Des félicitations reçues lors de l'inauguration de la Mairie le 25 juin dernier, en présence des anciens Maires de la Commune, remerciés pour leur présence ;
- Du passage du Tour de France qui a amené une belle dynamique, lors de sa traversée de la commune le 12 juillet dernier ; il est rappelé à cette occasion que ce n'est pas la compétence de la collectivité d'intervenir pour protéger l'accès aux propriétés privées ;
- De l'installation d'un distributeur à pizzas sur le parking privé du supermarché Casino ;
- De la mise en œuvre de la réforme comptable au 1^{er} janvier 2023 ;
- De la sortie organisée le 4 septembre prochain avec les participants du concours des maisons fleuries ;
- De l'organisation le 9 octobre prochain du repas des Aînés ;
- De la sortie annuelle des Aînés qui a eu lieu le 30 juin dernier, organisée avec le CCAS de Megève ;

- Des difficultés de recrutement au sein de l'ADMR et du soutien de la Commune de Demi-Quartier pour l'acquisition de véhicules ;
- Du projet de mise en place de composteurs de quartier prochainement ;
- de l'inauguration du local réalisé au hangar du Feug, et mis à la disposition de la sté de chasse, qui aura lieu le 28 juillet prochain ;
- De remerciements suite à l'octroi de subventions, de l'ESF suite à la prise en charge par la commune de l'entretien des pistes de ski sur la partie basse du domaine de la Princesse, à la fin de la saison 2021-2022
- Des remerciements de Madame Isabelle ROSSET suite aux obsèques de sa maman ;
- Des arrêts de travail actuels au sein des services municipaux ;
- De l'Etat-Civil et des autorisations d'urbanisme délivrées à la date du 26 juillet 2022.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 H.

Le Maire,



Stéphane ALLARD.



La secrétaire de séance,



Muriel MORAND.